

AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI TAORMINA
(IN LIQUIDAZIONE- DELIBERA Consiglio Comunale n.36 del 22.09.2011)

DETERMINAZIONE

N. 236 DEL 23.10.2020

Oggetto: Fiera Trinacria Oro novembre 2020 presa d'atto scrittura privata

CIG: //////////////

Settore: Fiere ed Eventi

Ditta: Sicurtech di Signorello Salvatore

Importo: € 16.500,00

IL LIQUIDATORE

di ASM, dott. Antonino Fiumefreddo

Premesso:

che ASM si trova in liquidazione come da delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 22.09.2011;

che ASM gestisce, per conto del Comune di Taormina, la struttura pubblica adibita a parcheggio, denominata Lumbi;

che l'Azienda ha interesse che la medesima struttura, previo rilascio delle necessarie autorizzazioni, sia utilizzata per fini espositivi e fieristici;

che il sig. Signorello Salvatore, quale legale rappresentante della "Sicurtech" con sede legale in Ragalna (CT) ha chiesto la disponibilità del piano terra, del parcheggio Lumbi per organizzare la decima edizione della manifestazione denominata "Trinacria Oro";

che nel periodo richiesto dal 07 al 09 novembre 2020, per lo svolgimento della manifestazione, non si prevede particolare affluenza di utenti presso il parcheggio, e per contro l'uso diverso dello stesso, potrebbe comportare introiti per l'azienda, così come già avvenuto per le precedenti edizioni;



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI TAORMINA
(IN LIQUIDAZIONE- DELIBERA Consiglio Comunale n.36 del 22.09.2011)

che la manifestazione, potrebbe richiamare numerosi visitatori, così come avvenuto nelle passate edizioni, con notevoli benefici, sia per la città di Taormina, che per i parcheggi, Lumbi e Porta Catania che potranno essere utilizzati per la sosta delle autovetture;

Considerata la scrittura privata tra le parti, allegata alla presente, per formarne parte integrante e sostanziale, con la quale viene concessa l'area richiesta presso il Palalumbi;

visto lo Statuto di ASM;

visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

**Tutto ciò premesso
Determina**

- 1) Di prendere atto della scrittura privata tra le parti, allegata alla presente determina, richiamandone ogni singola parte per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di autorizzare la decima edizione della manifestazione "Trinacria Oro" dal 07 al 09 novembre 2020, con l'utilizzo del piano terra del parcheggio Lumbi;
- 3) Trasmettere la presente, agli uffici amministrativi, per i dovuti adempimenti;
- 4) Trasmettere la presente alla Giunta Municipale del Comune di Taormina;
- 5) Pubblicare la presente sul sito istituzionale di ASM.

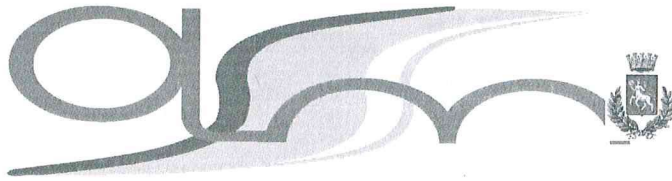
Il responsabile del procedimento

Il C.U.O.T.

Sig. Carmelo Portogallo



**Il Liquidatore
Avv. Antonino Fiumefreddo**



**AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI
TAORMINA**

(IN LIQUIDAZIONE- DELIBERA Consiglio Comunale n.36 del 22.09.2011)

SCRITTURA PRIVATA

Fra la Azienda Servizi Municipalizzati con sede in Taormina, contrada Lumbi c/o parcheggio Lumbi – P.I. 01982940833, nella persona del legale rappresentante Avv. Antonino Fiumefreddo, nato a Catania, il 10.05.1964, di seguito denominata A.S.M., e la Sicurtech nella persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Salvatore Signorello, nato a Catania il 22.05.1964, con sede legale in Ragalna (CT), in via Paternò 169 A, p. I.V.A. 05042210871, di seguito denominata “Organizzatore”.

Premesso,

che ASM gestisce, per conto del Comune di Taormina, in forza della Delibera Comunale n. 30 del 06.04.06, la struttura denominata Lumbi;

che l’Azienda ha interesse che la medesima struttura, previo rilascio delle necessarie autorizzazioni, sia utilizzata per fini espositivi e fieristici;

che con note protocollo Asm n° 3845 e 3846 del 13.10.2020 chiede l’utilizzo del piano terra del Palalumbi

che con nota protocollo Asm n° 3860 del 14.10.2020 il Sig. Signorello, chede la dilazione del pagamento del debito pregresso relativo alla precedente manifestazione di € 27.350,00, che con la stessa nota chiede inoltre la possibilità di ottenere uno sconto del 50% sulla tariffe della locazione degli spazi, visto il particolare momento vissuto dalla popolazione a causa della nota pandemia;

che l’organizzatore, essendo interessato a svolgere presso la struttura multipiano denominata Lumbi di Taormina, manifestazioni di carattere fieristico/espositivo, ha chiesto la disponibilità all’utilizzo del piano terra, per la decima edizione della manifestazione denominata “Trinacria Oro” il cui periodo di svolgimento è previsto dal 07 al 09 novembre 2020, e ciò al fine di bloccare sin d’ora gli spazi e permettere una ottimizzazione nell’utilizzo della struttura da parte di A.S.M.;

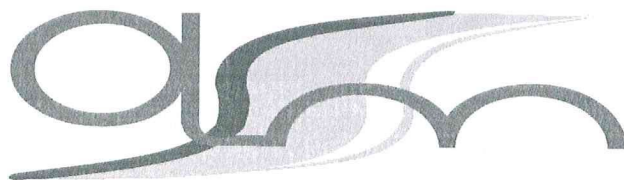
tutto ciò premesso e considerato
si stipula e conviene quanto segue

La A.S.M. cede in uso all’Organizzatore così come richiesto in sede di sottoscrizione della presente scrittura privata, il piano terra, del parcheggio Lumbi, per lo svolgimento della decima



Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it



edizione della manifestazione "Trinacria Oro", il cui svolgimento è previsto dal giorno 07 al 09 novembre 2020 oltre ai giorni dal 26 ottobre al 06 e dal 10 al 13 novembre 2020 utili alle operazioni di allestimento e smontaggio;

Per consentire la preparazione e lo smontaggio, l'Organizzatore, nel periodo indicato, usufruirà dello spazio messo a disposizione, sotto la sua completa responsabilità, 24 ore su 24.

A fronte di tale cessione, vengono fissati i seguenti corrispettivi, così come di seguito dettagliati:

1	26.10	montaggio	1.500,00
2	27.10	montaggio	1.500,00
3	28.10	montaggio	1.500,00
4	29.10	montaggio	1.500,00
5	30.10	montaggio	1.500,00
6	31.10	montaggio	1.500,00
7	01.11	montaggio	1.500,00
8	02.11	montaggio	1.500,00
9	03.11	montaggio	1.500,00
10	04.11	montaggio	1.500,00
11	05.11	montaggio	1.500,00
12	06.11	montaggio	1.500,00
13	07.11	Fiera	3.000,00
14	08.11	Fiera	3.000,00
15	09.11	Fiera	3.000,00
16	10.11	smontaggio	1.500,00
17	11.11	smontaggio	1.500,00
18	12.11	smontaggio	1.500,00
19	13.11	smontaggio	1.500,00

Per un totale di € 33.000,00 iva inclusa.

Alla somma di € 33.000,00 in via del tutto eccezionale a causa della nota pandemia, per incentivare la promozione di manifestazioni di carattere nazionale come la Trinacria Oro, si applica lo sconto del 50%, stabilendo così la somma per un totale di € 16.500,00.

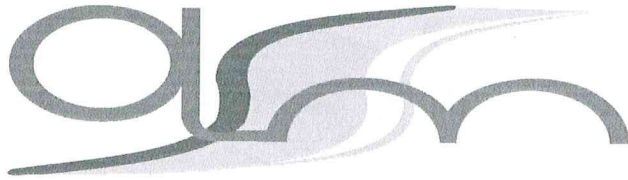
Il sopraelencato corrispettivo dovrà essere versato con le seguenti modalità:

- **30% - € 4.950,00** con bonifico bancario da esibire alla stipula della presente scrittura privata;
- **20% - € 3.300,00** con bonifico bancario da esibire al momento della consegna di tutta l'area in questione, prevista per le ore 08.00 del 26.10.2020;
- **50% - € 8.250,00** entro giorni 30 dalla fine della manifestazione, esattamente giorno, ed esattamente il 10.12.2020;



Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

Espresso
<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it



Dati per bonifico bancario:

IBAN: IT87K031278259900000090197

INTESTAZIONE: Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina

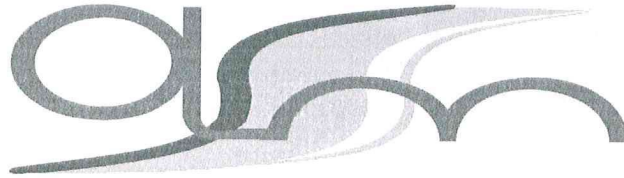
BANCA: Unipol Banca – Agenzia di Taormina

- 1) ASM applicherà per la durata della manifestazione le seguenti agevolazioni sulle normali tariffe in vigore:
 - sconto 50% per la sosta di macchine di servizio e di mezzi legati all'Organizzatore nonché per gli espositori
 - sconto 40% per la sosta dei visitatori della fiera.
- 2) L'energia elettrica necessaria per lo svolgimento delle manifestazioni verrà fornita da ASM, la quale garantisce che tale erogazione, sino al punto di allaccio dell'impianto di cui al successivo art. 14), avverrà nel rispetto delle vigenti normative.
- 3) Sono a carico dell'Organizzatore tutti gli oneri e le spese inerenti l'organizzazione della manifestazione.
- 4) L'Organizzatore si impegna a fornire ad A.S.M. tutte le autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle manifestazioni, dichiarando peraltro ASM la piena compatibilità della porzione della struttura Lumby concessa in uso alle finalità della manifestazione "Trinacria Oro" comunicate dall'Organizzatore per quanto attiene alla sicurezza statica e alla destinazione d'uso dell'immobile.
- 5) L'Organizzatore si fornirà di idonea polizza assicurativa Responsabilità Civile.
- 6) L'Organizzatore dichiara di essere perfettamente a conoscenza dello stato e condizione della struttura Lumby e di ritenerlo idoneo all'uso richiesto, fatto salvo quanto previsto al precedente punto 4.
- 7) L'agibilità ed i permessi relativi alla specificità della manifestazione saranno richiesti all'Organizzatore, che dovrà munirsi di licenza propria.
- 8) L'Organizzatore avrà piena responsabilità delle operazioni di montaggio e smontaggio degli allestimenti.
- 9) La vigilanza e la custodia - di materiali, attrezzature e quant'altro riferentesi alle stesse manifestazioni - rimane di esclusiva pertinenza dell'Organizzatore.
- 10) A.S.M. non può essere chiamata in causa per eventuali danni e/o furti che si dovessero verificare.
- 11) Tutte le obbligazioni assunte dall'Organizzatore dovranno essere adempiute prima di accedere nella struttura, essendo da considerarsi essenziali per la A.S.M.; l'inadempienza anche di una sola di dette obbligazioni preclude automaticamente l'accesso al parcheggio Lumby.
- 12) L'Organizzatore si impegna a tenere pulite e libere le aree e le rampe di accesso al piano espositivo. Sarà inoltre cura dell'Organizzatore riconsegnare gli spazi nel medesimo stato in cui sono stati affidati, puliti e sgombri dal superfluo. Nel caso di inadempienza A.S.M. provvederà ad addebitare all'organizzatore i costi sostenuti per la pulizia degli spazi e quanto altro si rendesse necessario. In caso di danni causati, dal personale appartenente all'Organizzatore, alle strutture e/o agli impianti del parcheggio A.S.M. darà tempestiva



Sede e uffici presso Park Lumby
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it



- informazione all'Organizzatore e provvederà ad addebitare il costo degli interventi di ripristino allo stesso Organizzatore.
- 13) A.S.M. provvederà a mantenere efficienti gli impianti elettrici ed allarmi di competenza, i sistemi antincendio e ventilazione, che dichiara e garantisce essere a norma di legge.
 - 14) Impianto elettrico di alimentazione per gli stand. L'Organizzatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, alla installazione e successivo smontaggio dell'impianto elettrico di alimentazione della manifestazione del quale sarà interamente responsabile anche ai fini della produzione delle certificazioni previste dalla normativa vigente.
 - 15) L'Organizzatore dovrà dotarsi di tutte le autorizzazioni amministrative prima dello svolgimento della manifestazione ed in ogni caso dichiarare ad A.S.M., con atto scritto, di possedere le relative ed eventuali autorizzazioni, sollevandola da qualsiasi responsabilità in merito alle stesse.
 - 16) Resta inteso il rispetto di tutte le vigenti normative in materia da parte sia di ASM che dell'organizzatore.
 - 17) L'Organizzatore solleva ASM da qualsiasi responsabilità inerente alla manifestazione.
 - 18) Le parti concordano di registrare la presente scrittura solo in caso d'uso.
 - 19) ASM si riserva di revocare la disponibilità dei luoghi di cui alla presente scrittura, senza obbligo di preavviso, in caso di esigenze di ordine pubblico e/o forza maggiore, senza obbligo di corrispondere nessuna penale, salvo la restituzione di quanto versato.
 - 20) In caso di controversia il foro competente sarà quello di Messina.

Letto, approvato e sottoscritto a Taormina, il 23.10.2020

Il Responsabile del Procedimento
Il Capo Unità Org. Tecnica
Sig. Carmelo Portogallo

per A.S.M.
Il Liquidatore
Avv. Antonino Fiumefreddo



per l'Organizzatore
Sig. Salvatore Signorello



Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it