

DETERMINA

N. 041 /24 DEL 02.02.2024

OGGETTO: Avvio trattativa diretta tramite MEPA per affidamento lavori di revisione impianto antincendio Parcheggio Lumbi - ditta PRIMA IMPIANTI S.R.L. - Determina a contrarre - CIG: B03A9AAA90

IL DIRETTORE GENERALE f. f.

PREMESSO

Che con delibera del CdA n. 99 del 14-11-2022 è stata formalizzata la nomina del sottoscritto Direttore Generale f. f.

Vista la proposta del Geom. Sebastiano Ravidà - Ufficio Tecnico ASM, inerente l'avvio trattativa diretta tramite il MEPA per l'affidamento lavori di revisione impianto antincendio Parcheggio Lumbi con la ditta PRIMA IMPIANTI SRL

Visto lo statuto di ASM

Tutto ciò premesso Determina di

1. Approvare la proposta di determina allegata avente a oggetto "Avvio trattativa diretta tramite il MEPA per l'affidamento lavori di revisione impianto antincendio Parcheggio Lumbi - ditta PRIMA IMPIANTI SRL - Determina a contrarre - CIG: B03A9AAA90"



Il Direttore Generale f. f.
Dott. Giuseppe Bartorilla



PROPOSTA DI DETERMINA

OGGETTO: Avvio trattativa diretta tramite MEPA per affidamento lavori di revisione impianto antincendio Parcheggio Lumby - ditta PRIMA IMPIANTI S.R.L. - Determina a contrarre - CIG: B03A9AAA90

Il Geometra Sebastiano Ravidà – Ufficio Tecnico ASM

VISTA

la delibera di CdA 17 del 01.07.2023 nella quale si dispone l'avviamento di procedure a evidenza pubblica per tutti gli affidamenti di lavori, servizi e forniture relativi alla regolare esecuzione dei servizi.

CONSIDERATA

la necessità di effettuare lavori relativi alla revisione impianto antincendio Parcheggio Lumby.

Che per celerità, semplificazione ed efficienza, si consiglia l'affidamento diretto.

Che l'art. 50 del D.lgs n. 36/2023, prevede testualmente quanto appresso: "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

VISTI

I preventivi ricevuti al protocollo ASM (che si allegano), come di seguito descritti:

- 1) ditta Gen.I.A. s.r.l. – Preventivo n. 1 del 16.01.2024 ricevuto al nostro prot. con N. 310 in data 16.01.2024;
- 2) ditta System Technology s.r.l.s. – Preventivo 03/2024 (Rev.01) del 29.01.2024 ricevuto al nostro prot. con nota N. 593 del 29.01.2024;
- 3) ditta Prima Impianti s.r.l. – Preventivo n. 14 del 29.01.2024 ricevuto al nostro prot. con N. 594 del 29.01.2024 e Preventivo n. 15 del 29.01.2024 (Rev.01) ricevuto al nostro prot. con N.669 del 31.01.2024;

RILEVATO



Azienda Servizi Municipalizzati

TAORMINA

Che il Capo Operatore di Manutenzione Roberto Musorella in data 01.02.2024 con nota al protocollo ASM n.723 comunica al sottoscritto geom. Sebastiano Ravidà che per quanto riguarda la revisione delle porte REI per il rinnovo periodico dell'impianto antincendio del parcheggio Lumbi, al momento non è necessario l'acquisto di nuove porte REI, ma si può provvedere solo alla revisione di alcune di loro, tramite la sostituzione di serrature, cerniere, maniglie, maniglioni e chiudi porta a braccio.

In base a ciò il sottoscritto ha fatto una selezione in base agli articoli immediatamente necessari, escludendo l'acquisto delle porte REI, ed ha ritenuto fare un quadro di paragone articolo per articolo, come si evince dalla seguente tabella:

PRIMA IMPIANTI S.R.L.

15	Revisione Triennale Estintore a Polvere Kg.6	22,00	330,00
10	Revisione Estintore Portatile Idrico a Schiuma da LT.6	55,00	550,00
2	Revisione Quinquennale Estintore CO2 kg.5	34,00	68,00
3	Fornitura ed installazione Estintore Portatile a Polvere kg.6	45,00	135,00
4	Fornitura ed installazione Serratura anta principale per porta tagliafuoco	42,00	168,00
2	Sensori Termici locali tecnici	80,00	160,00
10	Fornitura ed installazione sensori gas VGN_PARK-VB	280,00	2.800,00
10	Fornitura ed installazione sensori gas VGN_PARK-COE	280,00	2.800,00
245	Guarnizione termoespandente classe 1 da 24 mm, per porte REI	14,00	3.430,00
5	Fornitura e posa in opera di chiudiporta aereo con braccio a slitta per porta REI	175,00	875,00
3	Fornitura e posa in opera di maniglione per porta REI	125,00	375,00
3	Fornitura e posa in opera di maniglia semplice per porta REI	48,00	144,00
8	Fornitura e posa in opera di cerniera per porta REI	35,00	280,00
totale imponibile			12.115,00

SYSTEM TECHNOLOGY S.R.L.S.

15	Revisione Triennale Estintore a Polvere Kg.6	16,00	240,00
10	Revisione Estintore Portatile Idrico a Schiuma da LT.6	26,00	260,00
2	Revisione Quinquennale Estintore CO2 kg.5	40,00	80,00
3	Fornitura ed installazione Estintore Portatile a Polvere kg.6	40,00	120,00
4	Fornitura ed installazione Serratura anta principale per porta tagliafuoco	70,00	280,00
2	Sensori Termici locali tecnici	130,00	260,00
10	Fornitura ed installazione sensori gas VGN_PARK-VB	290,00	2.900,00
10	Fornitura ed installazione sensori gas VGN_PARK-COE	270,00	2.700,00
245	Guarnizione termoespandente classe 1 da 24 mm, per porte REI	10,00	2.450,00
5	Fornitura e posa in opera di chiudiporta aereo con braccio a slitta per porta REI	120,00	600,00
3	Fornitura e posa in opera di maniglione per porta REI	180,00	540,00
3	Fornitura e posa in opera di maniglia semplice per porta REI	30,00	90,00
8	Fornitura e posa in opera di cerniera per porta REI	45,00	360,00
1	Programmazione Centrale Notifier	1.300,00	1.300,00



Azienda Servizi Municipalizzati

TAORMINA

totale imponibile

12.180,00

CONSIDERATO

Che a seguito di ciò, viste e paragonate articolo per articolo anche le voci esistenti nel preventivo inviato dalla ditta Gen.I.A. s.r.l., si ritengono congrui gli importi proposti dalla ditta **Prima Impianti s.r.l.** per un totale complessivo di **euro 12.115,00 oltre Iva**, dati dalla sommatoria del Preventivo n.14 assunto al protocollo ASM con n. 594 in data 29.01.2024 e n.15 assunto al protocollo ASM con n. 669 in data 31.01.2024,

Che la ditta PRIMA IMPIANTI S.R.L., dovrà trasmettere le dichiarazioni previste dalle vigenti norme, ivi inclusa l'indicazione del conto dedicato per la tracciabilità dei flussi ai sensi della legge 136/10.

RILEVATO

Che è intenzione di ASM procedere con la revisione del sistema antincendio del parcheggio lumbi;

Che l'azienda sarà individuata mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n.36/2023, previa trattativa diretta sulla piattaforma MEPA.

RITENUTO

Di dover avviare apposita trattativa diretta sul mepa per affidare i lavori di revisione impianto antincendio Parcheggio Lumbi, alla ditta PRIMA IMPIANTI S.R.L., per un importo di euro 12.115,00 oltre Iva pari a 2.665,30 e per un costo complessivo di € 14.780,30:

VISTO

Il D.lgs n. 36/2023;

Visto lo Statuto di ASM;

**Tutto ciò premesso
Si propone al Direttore Generale ff**

- 1) Di avviare apposita trattativa diretta sul MEPA, per un importo di € 12.115,00 oltre Iva pari a € 2.665,30 e per un costo complessivo di € 14.780,30, con la ditta PRIMA IMPIANTI S.R.L.
- 2) Dare atto al fine che intende raggiungere, che è quello della revisione dell'impianto antincendio del Parcheggio Lumbi;
- 3) Pubblicare la presente determina sul sito aziendale.



Ufficio Tecnico ASM
Geom. Sebastiano Ravidà

Sebastiano Ravidà
IN SOLISANO SEBASTIANO
[Signature]



Gen.I.A. Generali Impianti Avanzati s.r.l.

P.zza Mercato, 34 - 95031 Adrano (CT) - Italia
Tel. 095/7602158 Fax 095/7602158
e-mail: geniasrl1@gmail.com; geniasrl@arubapec.it
P.Iva 04385150877

Preventivo nr. **1** del **16/01/2024**

Destinatari

Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina
via Garipoli
98039 Taormina (ME)
Italia

P.Iva 01982940933

Oggetto:

Fornitura ed installazione dei materiali occorrenti per il ripristino delle condizioni di efficienza del sistema antincendio presso i parcheggi Lumbi e Porta Catania

Alla C.A.:

Cod. art.	Descrizione	Um	Q.tà	Prezzo	Sconto	Importo	C. Iva
	Manutenzione straordinaria sistema antincendio						
	Parceggio LUMBI						
	Revisione e ricarica estintore a polvere Kg. 6	pz	5	€ 8,00		€ 40,00	22
	Polvere ABC 40%	kg	30	€ 4,00		€ 120,00	22
	Fornitura e posa in opera Estintore om polvere Kg.6 34A 233BC EN3/7	pz	3	€ 61,24		€ 183,72	22
	Fornitura e posa in opera guarnizione termoespandente classe 1 da 24mm. porte REI (parcheggio Lumbi)	mt	245	€ 19,55		€ 4.789,75	22
	Fornitura e posa in opera maniglione porte REI (parcheggio Lumbi)	nr	3	€ 140,47		€ 421,41	22
	Fornitura e posa in opera serratura standard porte REI (parcheggio Lumbi)	nr	2	€ 63,00		€ 126,00	22
	Fornitura e posa in opera chiudiporta aereo con braccio a slitta porte REI (parcheggio Lumbi)	nr	5	€ 184,29		€ 921,45	22
	Fornitura e posa in opera porta REI 120 a due ante di superficie oltre 4,01mq (parcheggio Lumbi)	Mq	4,01	€ 252,78		€ 1.013,65	22
	Fornitura e posa in opera porta REI 120 a una anta di superficie oltre 2,51mq (parcheggio Lumbi)	Mq	2,51	€ 213,69		€ 536,36	22
	Fornitura e posa in opera porta REI 120 scorrevole di superficie oltre 4,01mq (parcheggio Lumbi)	Mq	4,01	€ 472,00		€ 1.892,72	22
	Sensori termici locali tecnici parcheggio Lumbi	nr	2	€ 87,50		€ 175,00	22
	Sensori gas VB parcheggio Lumbi	nr	10	€ 532,00		€ 5.320,00	22
	Sensori gas COE parcheggio Lumbi	nr	10	€ 560,00		€ 5.600,00	22



Gen.I.A. Generali Impianti Avanzati s.r.l.

P.zza Mercato, 34 - 95031 Adrano (CT) - Italia
Tel. 095/7602158 Fax 095/7602158
e-mail: geniasrl1@gmail.com; geniasrl@arubapec.it
P.Iva 04385150877

Preventivo nr. **1** del **16/01/2024**

Destinatari

Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina
via Garipoli
98039 Taormina (ME)
Italia

P.Iva 01982940933

Oggetto:

Fornitura ed installazione dei materiali occorrenti per il
ripristino delle condizioni di efficienza del sistema
antincendio presso i parcheggi Lumby e Porta Catania

Alla C.A.:

Cod. art.	Descrizione	Um	Q.tà	Prezzo	Sconto	Importo	C. Iva
-----------	-------------	----	------	--------	--------	---------	--------

Pagamento: Bonifico

Acconto:

Totale imponibile € 21.140,06

Totale imposta Iva € 4.650,81

Tot. documento € 25.790,87

Timbro e firma per accettazione

IL PRESENTE PREVENTIVO E' STATO FORMULATO A MISURA IN BASE ALLE INFORMAZIONI IN POSSESSO QUINDI SONO
ESCLUSI EVENTUALI IMPREVISTI E VARIAZIONI SIA QUANTITATIVE CHE QUALITATIVE RICONTRABILI SUCCESSIVAMENTE



Progettazione e Costruzione
Impianti Tecnologici e Meccanici



SPETT.LE:

**AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI
TAORMINA**

Via Mario e Nicolò Garipoli

98039 Taormina (ME)

Capaci (PA) li 29.01.2024

Offerta nr. 03/2024 Rev.01

Oggetto: Offerta per la fornitura ed installazione dei materiali occorrenti per il ripristino delle condizioni di efficienza dei sistemi antincendio presenti presso Il Parcheggio Lumby, sito a Taormina (ME)

In evasione alla Vs. richiesta di preventivo pervenuta via PEC per cui Vi ringraziamo sui dati comunicati, in allegato alla presente Vi inviamo la migliore offerta per quanto in oggetto.

In attesa di un Vs. gradito riscontro porgiamo i migliori saluti.

Cinà Ing. Salvatore

System Technology S.r.l. S

Sede Legale: Via G. Marconi, 35 – 90044 Carini (PA) - Phone: 091 6151939 – P.IVA 06811850822

Uffici: Via Paolo Paternostro, 39 A/B – 90141 Palermo (PA) - E-mail: commerciale.tecnico7@gmail.com



Progettazione e Costruzione
Impianti Tecnologici e Meccanici



SPETT.LE:

**AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI
TAORMINA**

Via Mario e Nicolò Garipoli

98039 Taormina (ME)

Fornitura e posa dei seguenti componenti antincendio con rilascio di Dichiarazione di Conformità per singola tipologia impiantistica secondo il D.M. 37/08

Nr. 15	Revisione estintore a polvere Kg. 6 (completo di polvere)		
	Costo cad. € 16,00 Totale	€	270,00=
Nr. 10	Revisione estintore a schiuma Lt. 6 (completo di schiuma)		
	Costo cad. € 26,00 Totale	€	260,00=
Nr. 02	Revisione estintore a CO2 Kg. 5 (completo di CO2)		
	Costo cad. € 40,00 Totale	€	80,00=
Nr. 03	Fornitura Estintore polvere Kg. 6 34A 233BC EN3/7		
	Costo cad. € 40,00 Totale	€	120,00=
MT 245	Fornitura e posa in opera di guarnizione termo espandente Classe 1 da 24 mm per Porte REI		
	Costo metro lineare € 10,00 Totale	€	2.450,00=
Nr. 03	Fornitura e posa di maniglione per porta REI		
	Costo cad. € 180,00 Totale	€	540,00=
Nr. 04	Fornitura e posa in opera serratura semplice Per Porta standard REI ad un'anta		
	Costo cad. € 70,00 Totale	€	280,00=
Nr. 08	Fornitura e posa in opera di cerniera Per Porta standard REI ad un'anta		
	Costo cad. € 45,00 Totale	€	350,00=

System Technology S.r.l. S

Sede Legale: Via G. Marconi, 35 - 90044 Carini (PA) - Phone: 091 6151939 - P.IVA 06811850822

Uffici: Via Paolo Patemostro, 39 A/B - 90141 Palermo (PA) - E-mail: commerciale.tecnico7@gmail.com



Progettazione e Costruzione
Impianti Tecnologici e Meccanici



SPETT.LE:

AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI

TAORMINA

Via Mario e Nicolò Garipoli

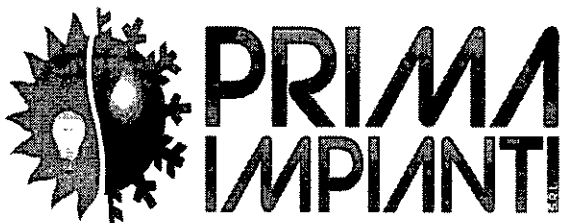
98039 Taormina (ME)

Nr. 03	Fornitura e posa in opera di maniglia Per Porta standard REI ad un'anta Costo cad. € 30,00 Totale	€	90,00=
Nr. 05	Fornitura e posa di chiudiporta aereo con braccio a slitta porte REI Costo cad. € 120,00 Totale	€	600,00=
Nr. 03	Fornitura e posa in opera porte Rei 120 a due ante di superficie oltre 2,51 mq misura 1.20*2.15 mt Costo cad. € 728,00 Totale	€	2.184,00=
Nr. 02	Fornitura e posa in opera portone REI 120 scorrevole di superficie oltre 4,01 mq misura 5,80 x 2,1 mt Costo cad. € 3.410,40 728,00 Totale	€	6.820,80=
Nr. 02	Fornitura e posa in opera portone REI 120 scorrevole di superficie oltre 4,01 mq misura 3,20 x 2,3 mt Costo cad. € 2.060,80 Totale	€	4.121,60=
Nr. 02	Sensori termici Notifier NFXI-TDIFF / FDX - 551 REM	€	260,00=
Nr. 10	Sensori gas VB Notifier modello N 1614 VGN.PARK-VB	€	2.900,00=
Nr. 10	Sensori gas COE Notifier modello VGN.PARK.COE	€	2.700,00=
Nr. 01	Programmazione Centrale Notifier	€	1.300,00=

System Technology S.r.l. S

Sede Legale: Via G. Marconi, 35 - 90044 Carini (PA) - Phone: 091 6151939 - P.IVA 06811850822

Uffici: Via Paolo Paternostro, 39 A/B - 90141 Palermo (PA) - E-mail: commerciale.tecnico7@gmail.com



PRIMA IMPIANTI S.R.L.

Via del Vespro is.290 n.6 - 98122 Messina (ME) - Italy
Tel. 0909012354
e-mail: info@primaimpiantrisrl.it Pec: primaimpiantrisrl@arubapec.it
C.F./P.Iva 03130010832 Reg. Imprese 215113

Preventivo nr. **14** del **29/01/2024**

Destinatario

A.S.M. Taormina
Via Garipoli
98039 Taormina (ME)

C.F./P.Iva 01982940833

Destinazione

A.S.M. Taormina
Via Garipoli
98039 Taormina (ME)

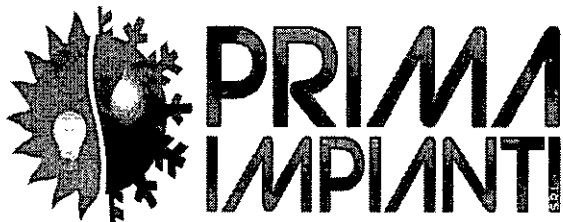
Descrizione	U.m.	Q.tà	Prezzo unitario	Prezzo totale	Iva
Facendo seguito alla vs. gentile richiesta di manutenzione straordinaria antincendio da effettuarsi entro 15 gg., ci pregiamo di sottoporvi la ns. migliore offerta per:					
Revisione Triennale Estintore a Polvere kg.6	Cad.	15	€ 22,000	€ 330,00	22
Revisione estintore portatile idrico a schiuma da lt. 6	Cad.	10	€ 55,000	€ 550,00	22
Revisione Quinquennale Estintore a CO2 kg.5	Cad.	2	€ 34,000	€ 68,00	22
Fornitura ed Installazione Estintore Portatile a Polvere kg.6 - 34A 233BC CE	nr	3	€ 45,000	€ 135,00	22

**PER ACCETTAZIONE:
DATA TIMBRO E FIRMA**

PAGAMENTO: Bonifico bancario
TEMPI DI CONSEGNA: 15 gg. lavorativi dal Vs./ ordine
OFFERTA VALIDA: 30 gg.
I.V.A. : 22% a Vs. Carico
TRASPORTO: a ns. carico

Totale Imponibile € 1.083,00
Totale Iva € 238,26
Totale Documento € 1.321,26

PRIMA IMPIANTI S.R.L.



PRIMA IMPIANTI S.R.L.

Via del Vespro is.290 n.6 - 98122 Messina (ME) - Italy
Tel. 0909012354
e-mail: info@primaimpiantrisrl.it Pec: primaimpiantrisrl@arubapec.it
C.F./P.Iva 03130010832 Reg. imprese 215113

Preventivo nr. **15** del **29/01/2024**

Destinatario

A.S.M. Taormina
Via Garipoli
98039 Taormina (ME)

C.F./P.Iva 01982940833

Destinazione

A.S.M. Taormina
Via Garipoli
98039 Taormina (ME)

Descrizione	U.m.	Q.tà	Prezzo unitario	Prezzo totale	Iva
Facendo seguito alla vs. gentile richiesta di manutenzione straordinaria antincendio da effettuarsi entro 30 gg., ci preghiamo di sottoporvi la ns. migliore offerta per:					
Fornitura ed installazione Serratura anta principale per porta tagliafuoco	Cad.	4	€ 42,000	€ 168,00	22
Fornitura ed installazione sensori termici locali tecnici	Cad.	2	€ 80,000	€ 160,00	22
Fornitura ed installazione sensori gas VGN_PARK-VB, compresa programmazione Centrale Notifier	Cad.	10	€ 280,000	€ 2.800,00	22
Fornitura ed installazione sensori gas VGN_PARK-COE, compresa programmazione Centrale Notifier	Cad.	10	€ 280,000	€ 2.800,00	22
Guarnizione termoespandente classe1 da 24 mm. per porta REI	mt	245	€ 14,000	€ 3.430,00	22
Fornitura e posa in opera di chiudiporta aereo con braccio a slitta per Porta REI	Cad.	5	€ 175,000	€ 875,00	22
Fornitura e posa in opera di maniglione Porta REI	Cad.	3	€ 125,000	€ 375,00	22
Fornitura ed installazione di maniglia per Porta REI	Cad.	3	€ 48,000	€ 144,00	22
Fornitura ed installazione di cerniera per Porta REI	Cad.	8	€ 35,000	€ 280,00	22

**PER ACCETTAZIONE:
DATA TIMBRO E FIRMA**

PAGAMENTO: Bonifico bancario
TEMPI DI CONSEGNA: 30 gg. lavorativi dal Vs./ ordine
OFFERTA VALIDA: 30 gg.
I.V.A. : 22% a Vs. Carico
TRASPORTO: a ns. carico

Totale Imponibile € 11.032,00
Totale Iva € 2.427,04
Totale Documento € 13.459,04

PRIMA IMPIANTI S.R.L.