

DETERMINA

N. 459 /24 DEL 08 .07.2024

OGGETTO: Approvazione Stato Finale dei lavori per la manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi - CIG: A0419C7E8C

IL DIRETTORE GENERALE f. f.

PREMESSO

Che con delibera del CdA n. 99 del 14-11-2022 è stata formalizzata la nomina del sottoscritto Direttore Generale f. f.

Vista la proposta del Responsabile Unico del Progetto, Geom. Sebastiano Ravidà, inerente:

- 1) Approvare lo Stato Finale dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi;
- 2) Pubblicare la presente determina sul sito istituzionale di ASM.

Visto lo statuto di ASM

**Tutto ciò premesso
Determina di**

Approvare la proposta di determina allegata avente a oggetto "**Approvazione Stato Finale dei lavori per la manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi - CIG: A0419C7E8C**"



Il Direttore Generale f. f.
Dott. Giuseppe Bartorilla



PROPOSTA DI DETERMINA

OGGETTO: Approvazione Stato Finale dei lavori per la manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi - CIG: A0419C7E8C

Il Responsabile Unico di Progetto

PREMESSO

Che con determina n. 768 del 21.12.2023 è stato dato affidato incarico di Responsabile Unico di Progetto al Dipendente Geometra Ravidà Sebastiano per i lavori di manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi;

Che con determina n. 769 del 21.03.2023 è stata avviata procedura mediante RdO sul sito www.acquistinretepa.it, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi;

Che con determina n. 034 del 19.01.2024 si è provveduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, all'impresa PAVONE SRLS con un ribasso sulla base d'asta del 22,86 % ;

Che in data 15.02.2024 è stato firmato il contratto d'appalto e sono stati consegnati i lavori;

Che in data 15.02.2024 è avvenuto l'effettivo inizio lavori;

Che i lavori sono stati realizzati a perfetta regola d'arte;

Che in data 20.02.2024 la ditta PAVONE s.r.l.s. ha emesso fattura n. 02/2024 per anticipazione somme come stabilito dall'art. 11 del contratto d'appalto per un importo di € 11.848,52 oltre iva pari ad € 2.606,67 e per un costo complessivo pari ad € 14.455,19

Che con determina ASM n. 139 del 23.02.2024 è stata liquidata la suddetta fattura;

Che il RUP geom. Sebastiano Ravidà, ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs 36/2023, con nota di prot. 1583 del 13.03.2024 ha fatto richiesta al direttore lavori di redigere la variante ai lavori di manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi - CIG: A0419C7E8C;

Che il direttore dei lavori con nota di prot. n 1668 ASM del 19.03.2024 ha fatto pervenire Perizia di variante al progetto di manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi;

Che in data 20.03.2024 il RUP ha visionato ed approvato in line tecnica la perizia di variante e che la stessa è stata approvata anche in linea amministrativa con determina ASM n. 210 del 26.03.2024;



Che in data 23.03.2024 con nota n. 1811, il direttore dei lavori Arch. Carmelo Rao ha inviato al protocollo ASM la contabilità relativa al 1° Stato di Avanzamento Lavori per la manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi, per un importo di € 56.507,32;

Che a questo importo è stata detratta, per recupero somme anticipazione, la somma pari ad euro 11.848,52, come specificato nell'allegato certificato di pagamento n. 2;

Che l'impresa PAVONE srls, in data 27.03.2024 ha fatto pervenire in ASM, la fattura n. 03/24 del 27.03.2024 relativa al 1° S.A.L. per un importo di € 44.376,26 oltre iva pari a € 9.762,78 e per un costo complessivo di € 54.139,04;

Che con determina ASM n. 214 del 27.03.2024 è stato approvato il 1° S.A.L. ed è stata approvata la liquidazione alla ditta PAVONE s.r.l.s. la fattura n. 03 del 27.03.2024 relativa al 1° SAL per la manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi;

Che a seguito della perizia di variante e per lavori aggiuntivi è scaturita una prima proroga di gg. 25, e che successivamente in data 18.04.2024 con nota protocollo ASM n. 2443 è stata richiesta dalla ditta PAVONE srls ulteriore proroga di gg. 35 per ritardo consegna materiali, che questa è stata approvata dal RUP, e che quindi la scadenza definitiva del tempo utile per la fine lavori trasla al 22.05.2024;

Che i lavori sono stati ultimati in data 20.05.2024 e quindi entro il tempo utile;

Che in data 30.05.2024 con nota in arrivo ASM n. 3430 l'arch. Carmelo Rao, ha inviato tutti gli atti finali, e precisamente, verbale di ultimazione lavori, relazione sul conto finale, certificato di regolare esecuzione e stato finale dei lavori;

Che il sottoscritto in qualità di RUP ha visionato tutti i documenti ed approva in linea tecnica.

Che si allega alla presente, anche il quadro economico finale dal quale si evince che a fine lavori ci sono state delle economie a favore di ASM per un importo pari ad € 3.140,01.

VISTO

Lo Statuto di ASM.

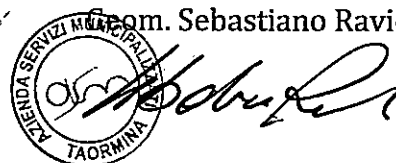
Tutto ciò premesso

Si propone al Direttore Generale ff

- 1) Approvare lo stato finale dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria delle rampe di accesso al parcheggio Lumbi;
- 2) Pubblicare la presente determina sul sito istituzionale di ASM.

Il Responsabile Unico del Progetto

Com. Sebastiano Ravidà



QUADRO ECONOMICO

A)	Totale lavori			€ 69 378,26
	Costi attuazione dei piani di sicurezza	<i>di A)</i>		€ 2 015,32
	Oneri per l'incidenza della manodopera	33,188%		€ 23 024,94
	Totale Lavori a base d'asta			€ 44 338,00
	Ribasso offerto	22,86%		€ 10 135,67
	Lavori al netto del ribasso			€ 34 202,33
	Lavori Contrattualizzati			€ 59 242,59
	Totale lavori (in Variante)			€ 76 195,59
	Costi attuazione dei piani di sicurezza	<i>di A)</i>		€ 2 250,68
	Oneri per l'incidenza della manodopera	33,059%		€ 25 175,86
	Totale Lavori a base d'asta (in Variante)			€ 48 769,05
	Ribasso offerto	22,86%		€ 11 148,60
	Lavori al netto del ribasso (in Variante)			€ 37 620,45
	Lavori Contrattualizzati (in Variante)			€ 65 046,99
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Imprevisti inferiori al	5,00%	<i>di A)</i>	€ 0,00
B 2	Spese tecniche			
B 2.1	Prog.- esecutiva, Coord. Sic. in fase di Prog. Direzione Lavori, Misure e contabilità.			€ 9 929,25
			tot.	€ 9 929,25
B 3	Spese tecniche (Variante)			
B 2.1	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera Variante del progetto in corso d'opera			€ 4 197,75
	Spese e oneri accessori			€ 1 049,44
			tot.	€ 5 247,19
B 4	Totale spese Tecniche € 15 176,44			
B 5	Spese R.U.P.	2,00%	<i>di A)</i>	€ 1 523,91
B 6	Spese gara e commissioni giudicatrici € 0,00			
B 7	Spese per pubblicità di gara € 0,00			
B 8	Spese per allacci € 0,00			
B 9	Oneri di accesso alla discarica € 979,72			
B 10	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 10.1	C.N.A.P.	4,00%	<i>di B 4</i>	€ 607,06
B 10.2	I.V.A. sui lavori	22,00%	<i>di A)</i>	€ 14 310,34
B 10.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	<i>di B10.1 e B4</i>	€ 0,00
B 10.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica	22,00%	<i>di B9</i>	€ 215,54
			tot.	€ 15 132,93
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 32 813,00
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 97 859,99
	Progetto originario			€ 101 000,00
	Economie			€ 3 140,01

